

Amministrazione destinataria

Regione Sicilia

Ufficio destinatario

☐ CILA-Superbonus ☐ CILA-Superbonus con altre comunicazioni o SCIA		
☐ CILA-Superbonus con altre comunicazioni o SCIA	CII A-Superhonus	
·	'	
	CILA-Superbonus con richiesta contestuale di atti presupposti	

CILA-SUPERBONUS

Comunicazione inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'articolo 119 del Decreto Legge 19/05/2020, n. 34

(articolo 119, comma 13-ter, del Decreto Legge 19/05/2020, n. 34)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")											
Il sottoscritto committente dei lavori											
Cognome				Nome			Codice Fis	cale			
Data di nasci	ita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinar	ıza			
Residenza											
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	САР
Telefono cell	lulare	Telefono fiss	0	Posta elettronica ordinaria			Posta elet	tronica certi	ficata		
-	à di (questa :	sezione deve e	ssere compila	nta se il dichiarante non è un	a persona fis	ica)					
Ruolo											
Donominorio	one/Deciene	aiala					Tinalagia				
Denominazio	one/Ragione so	ciale					Tipologia				
Sede legale											
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	САР
										Ш	
Codice Fiscal	le				Partita IVA						
Telefono				Posta elettronica ordinaria			Posta elei	tronica cert	ificata		
Iscrizione al	Registro Impre	se della Camer	a di Commerci	0		Provincia	Numero Is	crizione			

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

DICHIARAZIONI

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a١	Tito	larità	dell	'inte	rvento

a) Titolarità dell'intervento								
di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto (ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)								
Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)								
dell'immobile interessato dall'intervento e di a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento								
a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)								
b) Opere su parti comuni o modifiche esterne								
che le opere previste								
O b.1 non riguardano parti comuni								
O b.2 riguardano								
 b.2.1 le parti comuni di un fabbricato condominiale (l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere) 								
b.2.2 sia parti comuni di un fabbricato condominiale sia parti dell'immobile di proprietà di singoli condomini come risulta dall'allegato "Ulteriori immobili di proprietà dei singoli condomini"								
b.2.3 parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)								
b.2.4 parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto								
COMUNICA								
c) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata								
l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA c.1 per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni, pertanto: c.2 presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo allegato c.3 presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso								

d.1 O	ite comunicaz intervento	zione riguard descritto di		aella dichi:	arazione d	lel nrogett	ista che	riontra tra	مينواان دم	معود عالم
u.i O		ione di inizio	_						•	
		20, n. 34 e ch				בוו מו נוכטוט	115, com	ma is ter	, dei beci	eto Legg
	d.1.1 O	•	criavorra		.101					
		Data								
	d.1.2 O	dopo la con	nunicazion	o da part	a dolla spo	ortollo unic	o doll'avv	onuta acq	uiciziono d	logli atti d
	uiii C	assenso pre		e, da part	e dello spo	orceno arne	.o, deli avv	enuta acq	uisizione u	iegii atti t
d.2 O	costituisce	variante in c		ra e integr	azione a C	II Δ Sunerh	onus nres	entata in d	ata	
u.2 O		ollo (in formato n	<u> </u>	i a c ii icegi	azione a c	Data protocol		Circuta iii u		
						, ,				
d.3 O	costituisso	integrazion	o alla prat	tica odilizi	a rolativa	agli inton	vonti odili-	zi non coo	raotti a Ci	unarhanu
u.5 O	presentata	_	e alla prai	lica euilizi	a relativa	agii iiitei	venu eunz	21 11011 508	getti a 3	uperbonu
	Numero protoc					Data protocol	llo			
	isumero protoc	UIIU				Data protocol	110			
							6			
	(nel caso in	cui la CILA s	ıa contestı	iale ad alti	ı ıntervent	ti non sogg	etti a Supe	erbonus)		
Localizzazio ne l'intervei	nto interessa	l'immobile :	sito in							
		l'immobile s	sito in Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
ne l'intervei				Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
ne l'intervei	nto interessa			Foglio Civico	Particella Barrato	Subalterno Interno	Categoria Scala	Visura Piano	SNC	САР
ne l'intervei	nto interessa	Cod. cat.							SNC	САР
o U.I.U. vincia Comu	nto interessa	Cod. cat.	Sezione	Civico	Barrato	Interno			SNC	САР
o U.I.U. vincia Comu	nto interessa ne	Cod. cat.	Sezione Sezione modulo "ulterio	Civico	Barrato	Interno			SNC	САР
ne l'intervel o U.I.U. vincia Comu riori immobili ogo	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda	Cod. cat.	Sezione Sezione modulo "ulterio	Civico ri immobili ogg	Barrato	Interno			SNC	САР
ne l'intervel o U.I.U. vincia Comu	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda	Cod. cat.	Sezione Sezione modulo "ulterio	Civico ri immobili ogg	Barrato	Interno			SNC	САР
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili og	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda	Cod. cat.	Sezione Sezione modulo "ulterio	Civico ri immobili ogg	Barrato	Interno			SNC	САР
ne l'intervel o U.I.U. vincia Comu riori immobili ogo	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda	Cod. cat.	Sezione Sezione modulo "ulterio	Civico ri immobili ogg	Barrato	Interno			SNC	САР
ne l'intervel o U.I.U. vincia Comu riori immobili og procediment	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale	Cod. cat. Indirizzo mento (allegare il	Sezione modulo "ulterio ulteriori	Civico ri immobili ogg immobili	Barrato etto del procedi	Interno			SNC	САР
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili og procediment tinazione d'uso p	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla	Cod. cat. Indirizzo mento (allegare il di costruzione)	Sezione modulo "ulterio ulteriori	Civico ri immobili ogg immobili	Barrato etto del procedi	Interno			SNC	САР
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili og procediment tinazione d'uso p	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla zione dell'imm	Cod. cat. Indirizzo mento (allegare il) costruzione nobile ogget	Sezione modulo "ulterio ulteriori e e legittim to dell'inte	civico ri immobili oggo immobili nazione de	Barrato etto del procedi	Interno imento")			SNC	САР
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili ogo procediment tinazione d'uso p Attestazion ne la costruz f.1	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla zione dell'imr è stata com	Indirizzo mento (allegare il a nobile oggeti pletata in da	modulo "ulterio ulteriori e e legittim to dell'inte	civico ri immobili oggi immobili nazione de rvento: dente al 01	Barrato etto del procedo	Interno imento")			SNC	САР
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili og procediment tinazione d'uso p	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla zione dell'imr è stata com è stata auto	Cod. cat. Indirizzo mento (allegare il) costruzione nobile ogget	modulo "ulterio ulteriori e e legittim to dell'inte	civico ri immobili oggi immobili nazione de rvento: dente al 01	Barrato etto del procedo	Interno imento")	Scala	Piano		
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili ogo procediment tinazione d'uso p Attestazion ne la costruz f.1	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla zione dell'imr è stata com	Indirizzo mento (allegare il a nobile oggeti pletata in da	modulo "ulterio ulteriori e e legittim to dell'inte	civico ri immobili oggi immobili nazione de rvento: dente al 01	Barrato etto del procedo	Interno imento")	Scala		SNC	
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili og procediment tinazione d'uso p Attestazion ne la costruz f.1 f.2	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla zione dell'imr è stata com è stata auto	nento (allegare il nobile ogget	sezione modulo "ulterio ulteriori e e legittim to dell'inte	civico ri immobili oggi immobili nazione de rvento: dente al 01 tolo edilizi	Barrato etto del procedo	Interno imento")	Scala	Piano		
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili ogo procediment tinazione d'uso p Attestazion ne la costruz f.1	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla zione dell'imr è stata com è stata auto	Indirizzo mento (allegare il a nobile oggeti pletata in da	sezione modulo "ulterio ulteriori e e legittim to dell'inte	civico ri immobili oggi immobili nazione de rvento: dente al 01 tolo edilizi	Barrato etto del procedo	Interno imento")	Scala	Piano Piano	Data tito	lo
ne l'interver o U.I.U. vincia Comu riori immobili og procediment tinazione d'uso p Attestazion ne la costruz f.1 f.2	nto interessa ne ggetto del procedir to riguarda principale i relative alla zione dell'imr è stata com è stata auto	nento (allegare il nobile ogget	sezione modulo "ulterio ulteriori e e legittim to dell'inte	civico ri immobili oggi immobili nazione de rvento: dente al 01 tolo edilizi	Barrato etto del procedo	Interno imento")	Scala	Piano		lo

g) Tecnici inca	ricati
di aver incari inoltre	cato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara
g.1 O	di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "Soggetti coinvolti"
g.2 O	che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori
	(opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata)
h) Impresa es	ecutrice dei lavori
h.1 O	che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"
h.2 O	che l'impresa/e sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
	(opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata)
i) Rispetto deg	gli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro
che l'interven	to
i.1 O	non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)
i.2 O	ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:
	i.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
	i.2.1.1 O dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori
	non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
	 il certificato di iscrizione alla Camera di commercio
	 il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in
	ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto
	legislativo 09/04/2008, n. 81
	l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato l'accesso della patenta e del desumento equivalente di cui all'articole 27 del
	 il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei
	lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non
	sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA
	i.2.1.2 O dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i
	lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
	 la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista
	dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale
	della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi
	 l'organico medio annuo distinto per qualifica
	gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della
	previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
	 il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e
	esecutrice/i
	i.3 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
	i.3.1 O dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
	i.3.2 O dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica i.3.2.1 allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto
	su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo
	visibile dall'esterno
i.4 O	ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le
	dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno
	forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente CILA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto progettista								
Cognome	Nome	Codice Fisc	ale					
Albo o Ordine		Provincia/Regione	Numero iscrizione					

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici , timbro ecc.) sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

17 Tipologia al Intervento e deservicione sintenta delle opere
che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale
che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori in quanto rientrano tra quelle previste dall'
dell'articolo 119, comma 13-ter, del Decreto Legge 19/05/2020, n. 34, costituendo:
1.1 interventi per l'efficientamento energetico
1.2 interventi strutturali disciplinati dalle "Norme tecniche per le costruzioni"
e che, in particolare, i lavori consistono in:

2) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni ecc.							
che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA.							
Comunicazioni, segnalazioni, ecc.	Specificare	Autorità competente					
3) Atti di assenso da acquisire							
che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione							
Tipologia di atto	Specificare	Autorità competente					
NOTE:							
Note							

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo (Ai sensi dell'articolo 33 del Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, non è richiesta l'attestazione dello stato legittimo, di cui all'articolo 9-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

ASSEVERA

che gli interventi compitamente descritti nell'elaborato progettuale o nella parte descrittiva, sono conformi alla vigente disciplina urbanistica ed edilizia

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZ	IONE ALLEGATA ALLA CILA								
ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO						
	n° ulteriori intestatari del procedimento	a)	se previsto						
	contratto preliminare d'acquisto	a)	da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto						
	copia dell'atto notarile del soggetto attuatore	a)	da allegare se soggetto attuatore in virtù di atto notarile						
✓	soggetti coinvolti	g), h)	sempre obbligatorio						
✓	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	se previsto dal Comune						
	ulteriori immobili oggetto del procedimento	e)							
	ulteriori immobili di proprietà dei singoli condomini	b)	obbligatorio nel caso in cui siano previsti anche interventi trainati su parti private di unità immobiliari facenti parte dell'edificio condominiale beneficiario del Superbonus						
	copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica						
	notifica preliminare (articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)	g)	se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali						
✓	lettera di affidamento incarico a tutti i professionisti coinvolti	-							
✓	dichiarazione di avvenuto pagamento delle spettanze da parte di tutti i professionisti sottoscrittori degli elaborati progettuali	-							
	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale						
	elaborato progettuale	-	l'elaborato progettuale consiste nella mera descrizione, in forma sintetica, dell'intervento da realizzare. Se necessario per una più chiara e compiuta descrizione, il progettista potrà allegare elaborati grafici illustrativi. Resta fermo che per gli interventi di edilizia libera di cui all'articolo 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, e correlate norme statali e regionali, è sufficiente una sintetica descrizione dell'intervento, che può essere inserita direttamente nel presente modello						
	altro								
	(descrizione dell'allegato) (codice fiscale del fin								
ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)									
OLI ERIURE DU	COMENIAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNIC		LAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICAE (SCIA UNICA)						
		2)							
		2)							
		2)							
		2)							

	dichiara di aver preso vis	golamento Comunitario 27/04/2016, n. 2 sione dell'informativa relativa a strazione destinataria, titolare	n ento dei dati personali 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/00 al trattamento dei dati persona del trattamento delle informa	ali pubblicata sul sito internet
Luogo		Data	il dichiarante	il progettista architettonico

Luogo