Amministrazione destinataria

Regione Sicilia

Ufficio destinatario

SCIA:

- ☐ SCIA avvio
- ☐ SCIA variazione

SCIA UNICA:

- ☐ SCIA avvio + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche
- ☐ SCIA variazione + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche

SCIA CONDIZIONATA:

- ☐ SCIA o SCIA UNICA avvio + altre domande
- ☐ SCIA o SCIA UNICA variazione + altre domande

Segnalazione certificata di inizio attività per strutture ricettive non alberghiere o extralberghiere

(Sezione I, Tabella A del Decreto legislativo 25/11/2016, n. 222)

Il sottoscritto

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA) | **Provincia** | **Numero iscrizione**

da non Usare per presentazione cartacea

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica certificata

in relazione alla struttura ricettiva con sede operativa in

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
							☐

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda ulteriori immobili

SEGNALA

- ○ l'avvio dell'attività
- ○ la variazione dell'attività

in precedenza avviata tramite

Titolo autorizzativo	Protocollo	Data	Ente di riferimento
○ autorizzazione, concessione o nulla osta			
○ SCIA o comunicazione			
○ altro *(specificare)*			

1 - avvio dell'attività

Denominazione della struttura

Esercizio a carattere

- ○ annuale
- ○ stagionale

Inizio periodo stagionale **Fine periodo stagionale**

Tipologia di esercizio

- ○ affittacamere
- ○ bed & breakfast
- ○ casa/appartamento per vacanze in forma imprenditoriale
- ○ casa/appartamento per vacanze in forma non imprenditoriale
- ○ case per ferie
- ○ ostello per la gioventù
- ○ rifugio di montagna

Classificazione dichiarata/richiesta

da non usare per presentazione cartacea

2 - variazioni

Variazioni

- ○ variazione della capacità ricettiva
  (come meglio dettagliato nel riquadro "Capacità ricettiva")
  Da numero posti letto | **A numero posti letto**
- ○ variazione delle dotazioni e servizi della struttura
  (come meglio dettagliati nel riquadro "Dotazioni e servizi della struttura")
- ○ variazione della classificazione della struttura
  Precedente classificazione della struttura | **Nuova classificazione della struttura**
- ○ altre variazioni previste dalla normativa regionale
  Specificare

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- ☑ di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge
- ☑ che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (articolo 67 del Decreto legislativo 06/09/2011, n. 159, "*Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*")
- ☑ di aver rispettato le norme urbanistiche, edilizie, igienico-sanitarie, di sicurezza nei luoghi di lavoro e, fatte salve le deroghe in corso, di prevenzione incendi
- ☑ di aver rispettato le norme relative alla destinazione d'uso
- ☑ di impegnarsi a comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato
- ☑ relativamente alla gestione dell'attività, che avviene
  - ○ in forma imprenditoriale
  - ○ in forma non imprenditoriale
- ☑ di aver rispettato, relativamente ai locali di esercizio, i regolamenti locali di polizia urbana, annonaria e di igiene e sanità, i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche nonché quelle relative alle destinazioni d'uso. A tal fine, precisa che l'immobile è fornito di agibilità (articolo 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 come recepito in Sicilia con l'articolo 1 della Legge regionale 10/08/2016 n.16)

  Estremi del titolo

  Destinazione
- ☑ di aver rispettato la normativa in materia di prevenzione incendi di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, al Decreto ministeriale 14/07/2015, al Decreto ministeriale 03/08/2015 e al Decreto ministeriale 09/08/2016
- ☑ di aver rispettato i criteri di sicurezza e di sorvegliabilità di cui all'articolo 153 del Regio decreto 06/05/1940 n. 635
- ☑ che la struttura ricettiva è in possesso dei requisiti descritti nel Decreto Assessoriale 08/02/2001, n. 53 (se bed & breakfast) o nell'Allegato A del Decreto Assessoriale 22/11/2018, n. 3098/S2TUR (se affittacamere, case e appartamenti per vacanze, case per ferie, ostelli per la gioventù, o rifugi di montagna)
- ☑ di aver stipulato l'assicurazione per responsabilità civile con obbligo di periodico rinnovo
- ☑ di attenersi alle disposizioni di pubblica sicurezza, relative alla denuncia delle persone alloggiate

da non usare per presentazione cartacea

☑ di esporre nella zona di ricevimento degli ospiti nonché in ciascuna camera o unità abitativa, in modo perfettamente visibile al pubblico, una tabella riepilogativa dei prezzi del pernottamento e dei servizi offerti praticati nell'anno in corso, nonché delle caratteristiche della struttura

☑ di esporre all'esterno e in maniera visibile il segno distintivo della classificazione assegnata

☐ **nomina del rappresentante (eventuale)**

dichiara inoltre di voler nominare come proprio rappresentante, ai sensi dell'articolo 8 e dell'articolo 93 del Regio decreto 18/06/1931, n. 773, approvato con Regio decreto 06/05/1940, n. 635 il/la signor/a

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

possesso dei requisiti soggettivi morali per l'esercizio dell'attività

(da compilare in caso di avvio dell'attività)

Soggetti tenuti alla dichiarazione dei requisiti morali

○ unico soggetto tenuto a presentare la dichiarazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività ai sensi dell'articolo 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 03/06/1998, n. 252

○ oltre al sottoscrivente ci sono altri soggetti tenuti a presentare la dichiarazione di possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività

(compilare il modulo "dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci (Allegato A)")

dotazioni e servizi della struttura

Somministrazione di alimenti e bevande

○ non ha servizio di somministrazione di alimenti e bevande

○ prevede la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati, ai loro ospiti e a coloro che sono presenti in caso di eventi o manifestazioni

○ ha un servizio di somministrazione di alimenti e bevande aperto al pubblico

Piscina

○ non ha impianti ad uso natatorio

○ ha impianti natatori riservati agli alloggiati

Numero impianti | **Superfici**

○ ha impianti natatori aperti al pubblico

Numero impianti | **Superfici**

Centro estetico/benessere

○ non è dotata di centro estetico/benessere

○ è dotata di centro estetico riservato agli alloggiati

○ è dotata di centro estetico aperto al pubblico

da non usare per presentazione cartacea

Palestra o sala con attrezzi da palestra

- ◯ non è dotata di sala con attrezzi da palestra
- ◯ è dotata di sala con attrezzi da palestra riservata agli alloggiati
- ◯ è dotata di sala con attrezzi da palestra aperta al pubblico

Altre dotazioni e servizi della struttura
(in caso di ulteriori attività e servizi e per la vendita di specifici prodotti si applicano i relativi regimi amministrativi)

Servizio gestito da altri soggetti | **Soggetto gestore**

☐ **affittacamere/b&b (imprenditoriale e non)**
(max 6 camere per b&b imprenditoriali/Affittacamere e max 4 camere per b&b non imprenditoriali in unico appartamento)

Appartamenti/camere	**Numero in appartamento n. 1**	**Numero in appartamento n. 2**
☐ singole con bagno		
☐ doppie con bagno		
☐ triple con bagno		
☐ quadruple con bagno		
☐ altre camere con posti letto con bagno		
☐ singole senza bagno		
☐ doppie senza bagno		
☐ triple senza bagno		
☐ quadruple senza bagno		
☐ altre camere con posti letto senza bagno		

☐ **casa e appartamenti per vacanze/residence**
(per la classificazione come residence sono richiesti minimo 7 unità abitative, ai sensi dell'articolo 54 e dell'articolo 55 della Legge regionale 15/02/2023, n. 10)

Unità abitative	**Numero**
☐ unità abitative da n.1 posto letto con servizio di cucina e bagno completo	
☐ unità abitative da n.2 posti letto con servizio di cucina e bagno completo	
☐ unità abitative da n.3 posti letto con servizio di cucina e bagno completo	
☐ unità abitative da n.4 posti letto con servizio di cucina e bagno completo	
☐ unità abitative da n.5 posti letto con servizio di cucina e bagno completo	
☐ unità abitative da oltre 5 posti letto con servizio di cucina e bagno completo	

da non usare per la presentazione cartacea

Numero totale camere

Numero totale posti letto

Numero totale bagni privati

Numero totale bagni comuni

☐ **casa per ferie**

Camere	Numero
☐ camere a 1 letto	
☐ camere a 2 letti	
☐ camere a 3 letti	
☐ camere a 4 letti	

Totale camere

Totale posti letto base

Totale posti letto castello

Totale posti letto (base + castello)

Totale wc

Totale bagni/docce privati

Totale bagni/docce comuni

Totale lavabi

☐ **ostello**

Numero camere

Camere	Numero
☐ singole con bagno	
☐ doppie con bagno	
☐ triple con bagno	
☐ quadruple con bagno	
☐ altre camere con posti letto con bagno	
☐ singole senza bagno	
☐ doppie senza bagno	
☐ triple senza bagno	
☐ quadruple senza bagno	
☐ altre camere con posti letto senza bagno	

da non usare per presentazione cartacea

Numero totale camere

Numero totale posti letto

Numero totale bagni privati

Numero totale bagni comuni

☐ **rifugio di montagna**

Totale camere

Camere	**Numero**
☐ singole con bagno	
☐ doppie con bagno	
☐ triple con bagno	
☐ quadruple con bagno	
☐ altre camere con posti letto con bagno	
☐ singole senza bagno	
☐ doppie senza bagno	
☐ triple senza bagno	
☐ quadruple senza bagno	
☐ altre camere con posti letto senza bagno	

Numero posto cuccetta in camera singola

Numero posto tavolato

Totale camere

Totale posti letto

Totale bagni privati

Totale bagni comuni

da non usare per la presentazione cartacea

rischio incendio

Assoggettabilità al possesso di titolo abilitativo per rischio incendio

- ○ l'attività non rientra nell'elenco di quelle soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi
- ○ l'attività rientra nell'elenco di quelle soggette a segnalazione certificata di inizio attività
  - ○ ha presentato segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)
    (in questo caso la presente SCIA sarà considerata come 'SCIA UNICA')

    Protocollo | **Data** | **Ente di riferimento**
  - ○ presenta congiuntamente la documentazione per la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)
    (in questo caso la presente SCIA sarà considerata come 'SCIA UNICA')
- ○ l'attività rientra nell'elenco di quelle soggette a certificato di prevenzione incendi (CPI)
  - ○ ha ottenuto certificato di prevenzione incendi (CPI)

    Protocollo | **Data** | **Ente di riferimento**
  - ○ ha chiesto il rilascio del certificato di prevenzione incendi (CPI)
    (in caso di SCIA, la stessa sarà considerata come 'SCIA CONDIZIONATA')

    Protocollo | **Data** | **Ente di riferimento**
  - ○ presenta separatamente la documentazione per il certificato di prevenzione incendi (CPI)
    (in questo caso la presente SCIA sarà considerata come 'SCIA CONDIZIONATA')

- ○ SCIA
- ○ SCIA UNICA (SCIA + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche):
  Il/la sottoscritto/a presenta le segnalazioni e/o comunicazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.
- ○ SCIA CONDIZIONATA (SCIA o SCIA unica + richiesta di autorizzazione):
  Il/la sottoscritto/a presenta richiesta di acquisizione, da parte dell'Amministrazione, delle autorizzazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.

Il/la sottoscritto/a è consapevole di non poter iniziare l'attività fino al rilascio dei relativi atti di assenso, che verrà comunicato dallo Sportello Unico.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

☐ **referente per la pratica**

Cognome	**Nome**	**Codice Fiscale**

Data di nascita	**Sesso**	**Luogo di nascita**	**Cittadinanza**

Telefono cellulare	**Telefono fisso**	**Posta elettronica ordinaria**	**Posta elettronica certificata**

da non usare per presentazione cartacea

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☐ dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci (Allegato A)
- ☐ dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del rappresentante (Allegato B)
- ☐ planimetria quotata dei locali sottoscritta da tecnico abilitato all'esercizio della professione (con indicazione della superficie utile dei vani, del numero dei posti letto e delle eventuali aree di pertinenza)
- ☐ dichiarazione di classificazione della struttura
  (in caso di autodichiarazione per la classificazione della struttura)
- ☐ ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria
  (da allegare se previsti)
- ☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento
- ☐ copia del permesso di soggiorno
  (da allegare in caso di cittadino extracomunitario)
- ☐ copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura
- ☐ altri allegati

ALTRE SEGNALAZIONI O COMUNICAZIONI PRESENTATE IN ALLEGATO ALLA SCIA

- ☐ notifica sanitaria (articolo 6 del Regolamento di esecuzione dell'Unione europea 29/04/2004, n. 852)
  (in caso di esercizio che effettua la somministrazione di alimenti e bevande agli alloggiati, ai loro ospiti e a coloro che sono presenti in caso di eventi o manifestazioni)
- ☐ comunicazione di attivazione di esercizio di vendita di prodotti alcolici assoggettati ad accisa
  (in caso di esercizio che effettua la vendita al minuto di alcolici agli alloggiati, ai loro ospiti e a coloro che sono presenti in caso di eventi o manifestazioni)
- ☐ segnalazione certificata di inizio attività per bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone non tutelate)
  (in caso di esercizio che effettua la somministrazione di alimenti e bevande aperto al pubblico)
- ☐ SCIA prevenzione incendi
  (in caso di esercizio con capacità ricettiva superiore a 25 posti letto o comunque in caso di attività soggetta ai controlli di prevenzione incendi)

DOMANDE DI AUTORIZZAZIONE PRESENTATE CONTESTUALMENTE ALLA SCIA O ALLA SCIA UNICA

- ☐ domanda di rilascio della licenza di agibilità per attività di pubblico spettacolo
  (in caso di utilizzo di piscina ad uso natatorio aperta al pubblico)
- ☐ documentazione per il rilascio dell'autorizzazione per l'installazione di mezzi pubblicitari
- ☐ pagamento dell'imposta di bollo

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante

da non usare per presentazione cartacea